

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

Prin Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.34 din 22 ianuarie 2003, a fost reglementat regimul atribuirii, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani, a unui teren în suprafață de 250 mp. până la 500 mp., dintre terenurile aflate în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale , pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Potrivit legii, atribuirea terenului se face în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, în limita suprafețelor disponibile, prin hotărâre a consiliului local al comunei, orașului sau municipiului în care este situat terenul.

Pentru accelerarea procesului de inventariere a terenurilor disponibile și pentru a facilita accesul tinerilor domiciliați în municipiul București, prin prezentul act normativ se prevede modificarea procedurii de atribuire a terenurilor prin instituirea de competențe consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București, având în vedere faptul că la nivelul comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate constituite în baza Legii fondului funciar, nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se cunosc suprafețele excedentare de teren.

Totodată, s-a prevăzut ca la nivelul consiliilor locale să poată fi stabilite criterii suplimentare care să ajute la soluționarea cererilor în funcție de numărul și situațiile expuse în acestea.

Față de cele prezentate a fost elaborat proiectul de Lege anexat, în vederea aprobării Ordonanței de urgență a Guvernului pentru modificarea și completarea Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, pe care îl supunem Parlamentului spre adoptare.



**PRIM-MINISTRU**



**ADRIAN NĂSTASE**